

GEZİLMİYEN TERASLARDA SU YALITIMI YAPILMASI

YÜZEY HAZIRLIĞI :

- Yatayda ve dikeyde mevcut betonarme yüzey üzerinde tüm gevşek parçalar kırılarak uygulama alanından uzaklaştırılır.
- Su göllenmesine neden olabilecek çukur bölgelere 1/1 oranında ince tamir harcı karışımı şerbet halinde dökülür ve mala yardımı ile yüzey ile aynı seviyeye getirilir.
- Mevcut olan diğer çatlak ve bozukluklar ise ince tamir harç ile doldurulur.

SU YALITIMI YAPILMASI :

- Burada uygulanacak malzeme **bitüm esaslı veya çimento esaslı** su yalıtımı malzemesi olup, düzeltilmiş dikey ve yatay yüzeylere 1m² de 3,0-4,0 kg sarfiyat esasına göre sürülür.
- Bitüm veya çimento esaslı su yalıtım malzemesi 1'e 5 sulandırılarak yüzeye 150 gr/m² sarfiyatla astar tabakası olarak uygulanır.
- Astar tabakası uygulaması yapıldıktan sonra karışım oranları hazır bulunan yalıtım malzemesi ile 1. katta 1,5-2,0 kg/m² sarfiyatla yüzeye sürülerek tatbik edilir.
- Ek olarak, dikey yüzey olan parapet ile yatay yüzeylerin birleşme hattı (parapetin alt köşesi) üzerine, iki yalıtım katmanı arasına pah bandı ile güçlendirme teşkil edilecektir.
- İlk kat tabaka henüz kurumaya başlamadan 2. kat yine 1,5-2,0 kg/m² sarfiyatla yüzeye uygulanır.

SU GEÇİRİMSİZLİK TESTİ :

- Yukarıdaki işlemler bittikten en az 48 saat sonra çatı üzerinde yaklaşık 3-5 cm su doldurulacak ve 3 gün süre ile bekletilip alt kat tavanı üzerinde su sızıntısı olup olmadığı test edilmiş olacaktır.
- Herhangi bir su sızıntısı olmadığı tesbit edilmeden üst katmanların imalatına geçilmemelidir.

ISI YALITIMI :

- İnşaatınızın bulunduğu bölgeye göre öngörülen ısı yalıtımı levhaları yapılan su yalıtımı uygulamasının yüzeyleri üzerine serbestçe dizilecektir. Detay "ters çatı" (su yalıtımı altta, ısı yalıtımı üstte) olduğundan ısı yalıtımının XPS (extrude polistiren) niteliğinde olması (su emme özelliği olmadığından) mecburidir.

GEZİLMİYEN TERAS ÇATI DETAYI

